

RICONS投資建設株式会社

RiCONS
One team - Great solution



概要

Vê Ricons	06
ビジョン、ミッション、コアバリュー	08
経営理念	14
沿革	16
事業分野	18
社会的責任	26

リソース

人材リソース	30
財務リソース	34
設備リソース	36
労働安全	38

施工方法

地下施工	42
構造施工	44
仕上施工	46
インフラ施工	48
機械・電気施工	50

実績

代表的な顧客 プロジェクト	56
- 土木プロジェクト	60
- 産業プロジェクト	94
- インフラプロジェクト	106
お客様の評価・ご意見	114

概要

1

Riconsについて

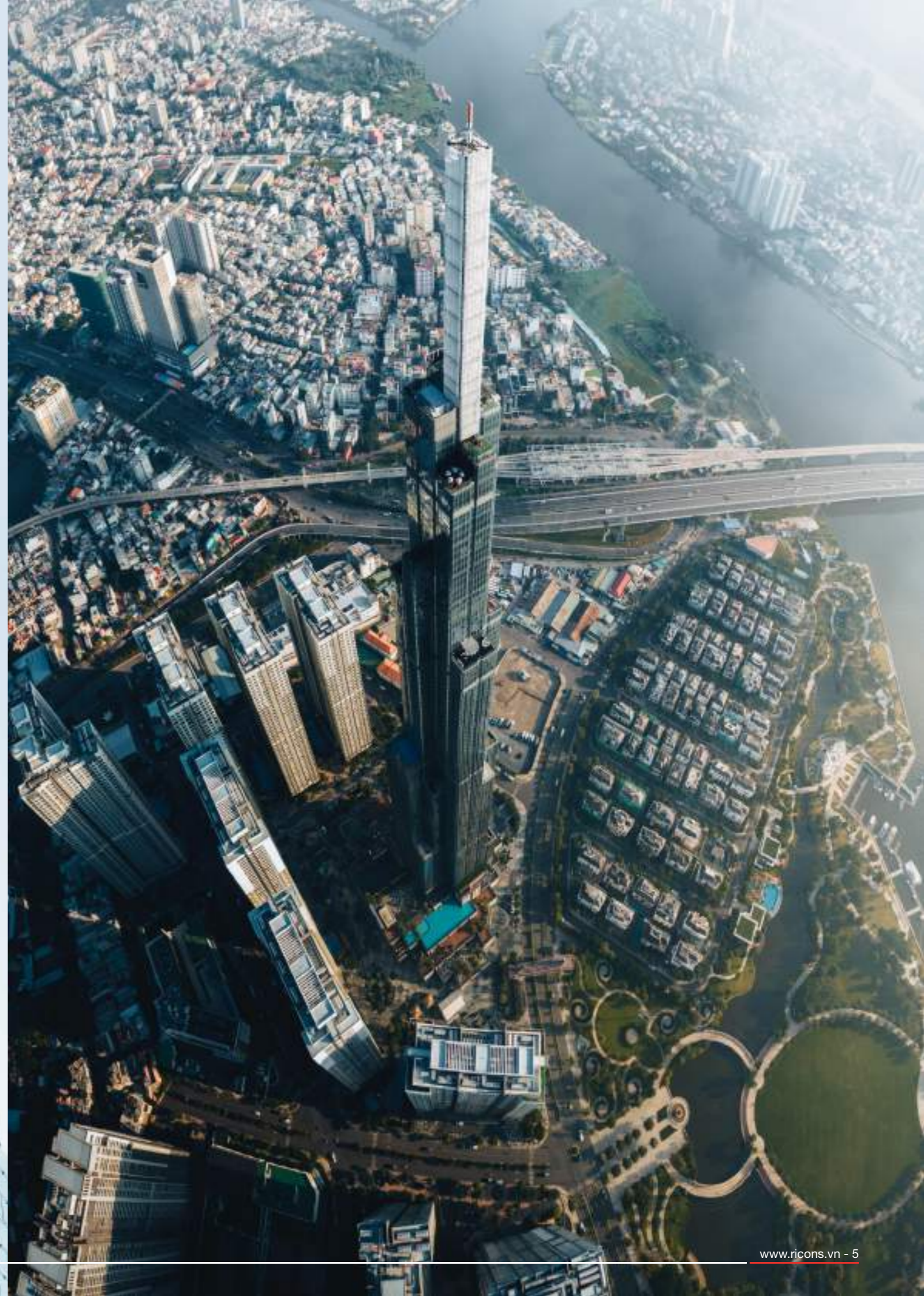
ビジョン、ミッション、コアバリュー

経営理念

沿革

事業分野

社会的責任





Riconnsは2004年に設立され、短期間のうちに、特に投資分野において市場に名を轟かせました。成長過程における規模拡大に伴い、Riconnsは建設・設置事業へと事業を拡大し、これを中核事業として選択しました。

創業から20年の時を経て、Riconsの建設プロジェクトは、高層ビル、ホテル、リゾートから工業工場やインフラに至るまで、全国に広がりました。

Riconsは、偉大なる志から誕生したブランドとして、高品質の製品・サービスを提供することで変化をもたらし、地域社会および社会発展に貢献したいと考えています。



TOP 3

ベトナムにおける信頼性の高い建設業者トップ3

“ R ”

RICONSは、強固な社内リソースに基づき、「ベトナムにおける建設産業の象徴となり、一歩ずつ国際的な成長を遂げる」をビジョンとして掲げています。

”

“

「懇切さと責任感を持ち、ベトナム建設業界に新たな顔を創造する」

”

建設をコアコンピタンスとするR ICONSは、安全で高品質且つ大規模な建設物により、ベトナムの顔づくりに貢献すると同時に、持続可能な開発という目標に向かって、事業活動と環境および社会的責任を調和的に結び付けます。



安全

事業活動を行う際は、全ての従業員および関係者の安全・健康を確保するというミッションを最優先とします。



コミットメント

協力文化、行動原則、お客様との契約価値に常にコミットメントします。



品質

専門的な施工を行い、多様なサービス、納期通りの高品質な製品、最適なソリューションを提供することで、お客様の利益を最大化します。



誠実さ

お客様と共に同行し、共有・理解するのみならず、協力過程での困難に関する相談・解決をサポートします。



透明性

ビジネスにおける誠実さ、透明性、信頼性により公正な競争を生み出し、長期的なつながりを目指します。



同行

Ricons は、お客様と意志・能力を同じくしたチームを通じてお客様の開発に常に同行し、共に発展することを行動指針としています。

IR R ICONS



運営におけるプロフェ
ッショナルさ



協力における誠実さ



パートナーと共に歩
む



新たな高みへと成長
する



2004年～2007年 投資分野を軸に市場デビュー

Ricon's (旧名: フー・フン・ザ建設投資株式会社) は、不動産投資・経営を主な事業として設立されました。

当期間において弊社は、ボタニック・タワーズ (Botanic Towers) の高級アパートメントをはじめとした数多くの不動産プロジェクトに投資し、市場に話題を呼び起こしました。

2008年～2015年 事業を拡大し、建設業を中核産業に

弊社は建設・設置事業部を設立しました。人材、設備、技術に重きを置いたことで弊社は、短期間でハイアット・リージェンシー・ダナン・リゾート、ダイフック・ロータス、フォスター・ダナン工場、ドルコ・フンイエン工場など、大規模かつ高品質なプロジェクトにおける契約を継続的に獲得しました。

2016年～2020年 リソースを向上したブランド開発

2016年、弊社はRicon's投資建設株式会社へと社名変更しました。これは、市場における弊社のブランド名をますます強固にするための重要な分岐点となりました。

数多くの大規模プロジェクトの契約を継続的に獲得した結果、Ricon'sは収益・利益ともに急速に成長しました。Ricon'sが当期間に建設した代表的なプロジェクトとして、ザ・マナー・セントラル・パーク、ノバヒルズ・ムイネー、スワンパーク、アクア・ベイ・スカイ・レジデンス、パーク・キアラ、アンランド・レイクビュー、ビンファスト、フォックスコン・バクザン、BWインダストリアル、プロテックスなどが挙げられます。

2021年～現在 主要な事業に焦点を当て、頂を極める

Ricon'sは建設を中核事業に位置づけています。弊社はザ・ネクサス、ザ・グランド・マンハッタン、スカイ・オアシス、SLPパーク・ハイフォン、アクア・シティ、ノヴァワールド・ファンティエットなどの大規模プロジェクトを請け負ったことで、大手ゼネコンの能力を実証しました。

Ricon'sは市場において、信頼性の高い建設業者トップ3、大手民間建設企業トップ3、ベトナムにおける最高労働環境トップ100といった一連の賞を通じて継続的に認知されています。



ゼネコン

ゼネコンは、大規模プロジェクトを建設する需要のあるお客様にとって最適な選択肢と考えられます。なぜなら、プロジェクトの直接管理の役割において、数多くのディベロッパーは次のような活動における様々な困難に直面しているからです：小規模な入札パッケージに関する交渉・契約締結、実施展開・連携活動の運営、進捗状況の確認・催促、プロジェクト成功に向けた各事業者の品質管理など。

建設業界において18年の経験を有するRiconsは、ゼネコンのビジネスモデルによるプロジェクトの展開を希望する、数多くのお客様に選ばれている定評のあるブランドであることを誇りに思っています。この役割を担うRiconsは、次の具体的なプロセスに従ってプロジェクトを展開します：

- 投資主と直接契約を締結し、プロジェクトの全業務を請け負います。
- 時間・コストを節約するための最適な施工ソリューションを提案します。
- コンサルタント、下請け業者、サプライヤー及び各関係者と緊密に連携し、日程通りの進捗並びに品質・安全性を確保します。



設計・施工

Riconsはお客様にもたらずバリューチェーンを増やしたいという願いを込めて、デザイン&ビルド(設計・施工)ゼネコンモデルを開発しました。



プロジェクトの実施時間を当初から削減し、プロジェクトの早期稼働開始を通して、ディベロッパーの利益の最大値を向上させます。



機能性や美観を確保する合理的且つ調和のとれた設計ソリューションを提供することにより、複雑な業務(プロジェクトを複数のフェーズに分割する場合)を最小限に抑えます。



設計、入札、施工の管理におけるディベロッパーの人員・コストを削減し、キャッシュフローを最適化します。



機械・電気分野

Riconsは、インフラ施設プロジェクト、高層ビル、オフィス、ホテル、高級リゾート、病院、学校、工業工場等に向けたフルパッケージ型電気・機械装置の設計・施工・供給に特化しています。

機械・電気分野における経験豊富なスタッフが在籍するRiconsは、専門知識に関する相談、最適な施工ソリューションの提供、施工図へのBIM/REVITの適用、進捗管理などを行い、ディベロッパーのコスト削減および品質の最適化を支援します。現在、Riconsはベトナムにおける数多くの大規模プロジェクトに対して、機械・電気サービスを提供するパートナーです。